



MALLING VARMEVÆRK A.m.b.A

Referat Generalforsamling

Mødedato: 27. marts 2025 Klokken 19.30 på Malling Kro.

Bestyrelsen:		Initialer:
Formand	Torben Lokjær	TL
Næstformand	Jan Brinck	JB
Best.medlem	Jørgen Bjerg	JBj
Best. Medlem	Alex Nielsen	ABN
Best. Medlem	Leo Pedersen	LP
Suppleant	Henrik Strandgaard	HS
Suppleant	Lasse Sørensen	LS
Driftsleder	Jan Møller	JM
Adm/regnskab/referent	Lone Marschall	LM

Formand Torben Lokjær bød velkommen

Der var mødt i alt 53 andelshavere og 4 eksterne.

Hele bestyrelsen var repræsenteret samt suppleant Henrik Strandgaard og Lasse Sørensen. Derudover værkets Revisor Steffen Damsgaard Sørensen samt værkets Advokat Torben Høholt Jensen. Fra personalet deltog Jan Møller, Søren Pedersen og Lone Marschall. Lone Marschall blev valgt som referent.

1. Valg af dirigent

Advokat Torben Høholt Jensen blev valgt som dirigent.

Torben Høholt Jensen kunne herefter konstatere at Generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Dagsordenen blev gennemgået og godkendt.

2. Bestyrelsens beretning

Jan Brinck gennemgik bestyrelsens beretning. En meget grundig og fyldestgørende gennemgang af bestyrelsens arbejde og værkets udfordringer. Fokus var på prissætningen af varmen. Både slideshow og hele bestyrelsens beretning kan ses på værkets hjemmeside under økonomi og referater generalforsamling.

Der blev diskuteret forskellige spørgsmål efter fremlæggelsen. Bl.a. omkring Varmetab, Formulering omkring prisfastholdelsen, Afkøling, Priser mm.



MALLING VARMEVÆRK A.m.b.A

3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse.

Revisor Steffen Damsgaard Sørensen fremlagde regnskabet (Regnskabet kan læses på værkets hjemmeside under økonomi)

Spørgsmål til Regnskabet:

-Vagtordning - er det efter regning? Vi betaler for beredskab og derudover en regning hvis der er ud kald.

-Personaleomkostninger blev igen i år diskuteret. De indeholder en del andet end lønninger. Det ses af note 4.

Regnskabet blev godkendt

4. Budget opgjort efter varmforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende regnskabsår fremlægges til orientering.

Revisor Steffen Damsgaard Sørensen gennemgik budgettet til orientering. (Budgettet kan ses i 2024 Årsrapporten på hjemmesiden.)

5. Fremlæggelse af Investeringsplan for kommende år til orientering

Renovering på Teglvangen

Renovering af skorstenen på værket

6. Forslag fra Bestyrelsen

Bestyrelsen undersøger mulighederne for en fusion med Kredsløb, herunder med henblik på at belyse fordele og ulemper ved en sådan fusion samt de økonomiske konsekvenser for den enkelte andelshaver/forbruger. Resultatet af undersøgelserne fremlægges på førstkomende ordinære generalforsamling.

Motivation: Det er bestyrelsens opfattelse, at det af Ulla A. Rasmussen og Kristian Pinstrup indleverede forslag, bygger på ønsket om en fusion med Kredsløb og ikke en likvidation af Malling Varmeværk A.m.b.A. Det er ligeledes bestyrelsens opfattelse, at forslaget, for nærværende, er for vidtgående henset til, at der sandsynligvis ikke er nogen af de fremmødte andelshavere eller forbrugere der har et overblik over, hvilke konsekvenser en sådan fusion vil have for den enkelte andelshaver eller forbruger. Disse konsekvenser mener bestyrelsen bør belyses først, således beslutningen om en mulig fusion sker på et oplyst grundlag.

Forslaget blev motiveret af Jan Brinck

Forslaget er vedtaget og følgende blev præciseret:

Bestyrelsen vil gerne hylde en gennemsigtighed – derfor gør man rigtig meget ud af præsentationen på generalforsamlingen. Det er ikke i sig selv et mål at Malling Varmeværk skal være et selvstændigt varmekværk. Man vil gøre det som forbrugerne ønsker. Man foreslår at forbrugerne på et oplyst grundlag kan tage stilling.



MALLING VARMEVÆRK A.m.b.A

Man vil kontakte Kredsløb – er de interesseret i en fusion?

Og hvis de er, under hvilke vilkår vil de gøre det?

Hvilket serviceniveau vil de levere?

Hvilke priser vil de levere til i Malling?

Hvordan vil en fusion se ud?

Dette holdt op imod hvordan det vil være hvis vi fortsætter som Malling Varmeværk, på lige fod med de øvrige selvejende værker i Varmeplan Aarhus.

Bestyrelsen vil lave nogle oplyste præsentationer af de forskellige scenarier og tidsperspektiver for disse.

Bestyrelsen lægger det op til forbrugere om hvilken vej vi skal gå, om det skal være den' eller den' vej, eller en mellemvej.

Ud fra dette kan man på næste ordinære generalforsamling træffe beslutning om fremtiden.

7. Indkomne forslag fra andelshavere / lejere

Malling den 4. januar 2025.

Der foreslås hermed opløsning af selskabet Malling-Varmeværk a.m.b.a., jf. vedtægternes § 11.

Selskabet foreslås opløst, og der sker sammenlægning med forsyningsselskabet Kredsløb. Selskabets forbrugere vil på sigt blive sidestillet med Kredsløbs øvrige forbrugere. Opløsning skal ske snarest, dog senest den 31. januar 2029.

Lov om virksomhedsoverdragelse (virksomhedsoverdragelsesloven) forventes anvendt ved opløsning og sammenlægning.

Kommer beboerne i Malling så til at fryse ? Nej.

Malling-Varmeværk (MV) har ingen egen produktion af varme til forbrugerne. Varmen købes af forsyningsselskabet Kredsløb. MV nyder i forvejen godt af brændselssammensætningen i Kredsløb. Der er 4 hovedkilder (2023) Kul (18%) og træflis (12%) fra Studstrupværket og Halm (21%) og Affald 20%) fra Lisbjerg. Ørsted er hovedleverandør, ejer og driver eksempelvis Studstrupværket. Studstrupværket er formentlig nedslidt og forventes efter 2030 ombygget til fyring med halm og energiproduktion ved solenergi.

Kredsløb forventer 20 % forsyning via geotermik.

Det kan være vanskeligt umiddelbart at sammenstille priser, da varmemærkerne anvender forskellig praksis ved sammensætning af forbrugerpriser. Jeg er dog ikke i tvivl om, at MV udgør et fordyrende led og en sammenlægning vil kunne ses på forbrugerpriserne.

Desuden tilsiger Malling bys udvikling, at MV nuværende arealer anvendes til rekreative formål.

Med venlig hilsen

Forbruger nr.: 4563, Kristian Pinstrup og Ulla A. Rasmussen, Tværgade 159, 8340 Malling.

Forslaget blev begrundet/motiveret af Kristian Pinstrup.

Forslaget blev trukket igen efter gennemgang af begge forslag.



MALLING VARMEVÆRK A.m.b.A

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Leo Pedersen og Jan Brinck, var på valg. Begge blev genvalgt.
Leo motiverede sit kandidatur.

9. Valg af suppleanter til bestyrelsen

1. suppleant blev Henrik Strandgaard
2. suppleant blev Lasse Sørensen

10. Valg af Revisor

Revision ved PWC blev genvalgt

11. Evt.

Der blev snakket om opsigelsesvarsler og mulighed for udtrædelse ifølge vedtægterne hvor der er stor forskel, alt efter hvornår man er indtrådt som andelshaver.
Spørgsmål til renovering af skorsten, omkring fremløbs temp. og booster station.

Formand Torben Lokjær takkede af.

Generalforsamlingen sluttede kl. 21.30

Malling den. 14. / 4. 2025

Torben Høholt Jensen