

Ledelsesberetning for regnskabsåret 2022

Bestyrelsen konstituerede sig umiddelbart efter generalforsamlingen.

Formand Torben Lokjær

Næstformand Jan Brinck

Bestyrelsesmedlem Jørgen Bjerg

Bestyrelsesmedlem Alex Nielsen

Bestyrelsesmedlem Leo Pedersen

Suppleanter:

Henrik Strandgaard

Lasse Sørensen

Der har i det forløbne år været afholdt 3 bestyrelsesmøder, 1 budgetmøde samt et regnskabsmøde. 1 ordinær Generalforsamling og 2 ekstraordinære Generalforsamlinger. Vi har i lighed med tidligere år deltaget i driftsrådsmøder og formandsmøder, der omfatter de forbrugerejede varmeværker i Aarhus og omegn.

Bestyrelsen har endvidere været til et strategi seminar afholdt af Kredsløb med henblik på at drøfte fremtidens varmeforsyning og samarbejdsmulighederne i VPA (Varmeplan Aarhus) samarbejdet.

Projektgruppen for MVV2030 har desuden -sammen med de øvrige ejere i området- været til et møde med Teknisk Forvaltning om anvendelse af arealerne omkring Værket.

Året der gik

Der er etableret et vejlaug for Dampmøllevej, vejlaugts medlemmer er: ejerne af 5 grunde på Lillevej, ejerne af Ansgar, ejerne af Dampmøllen, ejerne af nr. 1 og 1a samt Malling Varmeværk.

Væksten vi tidligere har set i Malling har været dalende og det ses på antallet af nye tilslutninger i de nye områder.

Fjernvarmeforsyningen i Malling Syd i de nye områder er udført, og blev færdiggjort i august/september.

Vi kom også i "mål" med monteringen af "de nye målere" så vi nu får "næsten" alle målerdata ind på værket hver time. Det gør også at den enkelte forbruger kan tilgå sine egne målerdata via vores hjemmeside ved brug af E-forsyning. Hvor der fremkommer døgnværdier.

Der er 3 kommende fjernvarmetilslutninger på Sofienlystvej, nogle mindre erhvervsjendomme der ønsker at blive tilsluttet fjernvarmen.

Vi har renoveret et område ved Stenhøjgårdsvej fra nr. 107 til 139, hvor der blev skiftet hovedledninger og stikledninger til samtlige huse. Vi blev mødt med velvilje fra forbrugerne i området, selvom det nogen gange kan være udfordrende for den enkelte når ens indkørsel og have skal graves op og der skal gives plads til de nye fjernvarmerør.

Vi er blevet kontaktet angående en storparcel beliggende ved Serinedalen, hvor der skal opføres et bosted. Vi kender på nuværende tidspunkt ikke så meget til projektet, men er i gang med at indhente priser til fjernvarmestikledningen.

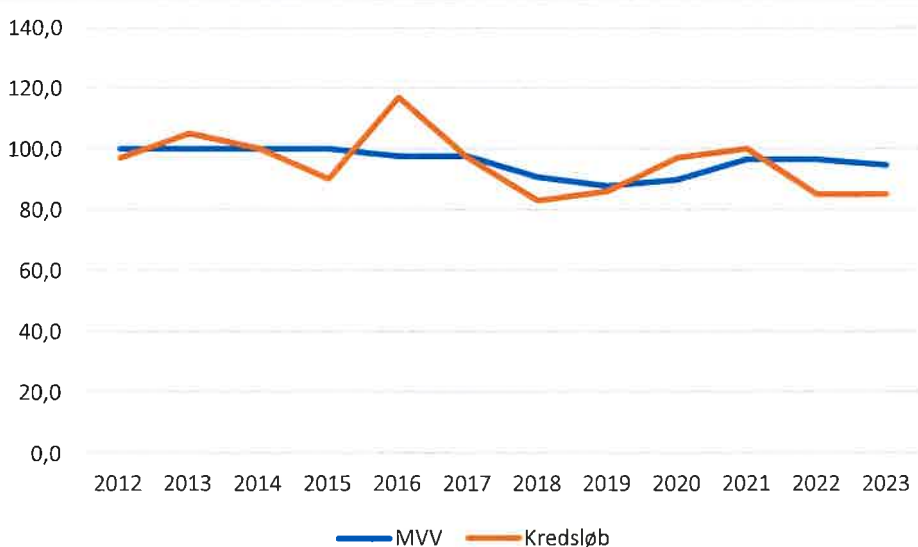
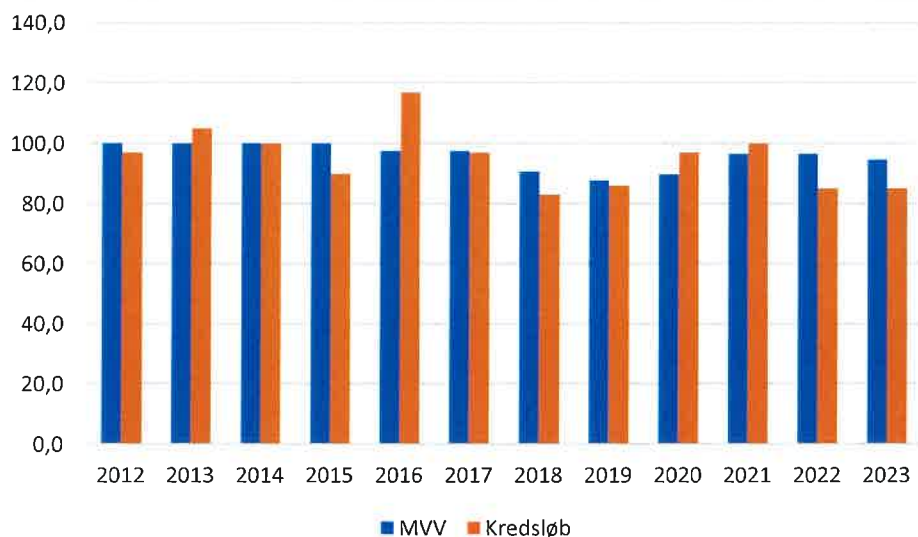
Budget for 2023 er godkendt af bestyrelsen på møde i december 2022.

Regnskabet for 2022 er i februar forelagt og godkendt af bestyrelsen.

Året regnskab udviser et lille overskud på kr. 31.100 der overføres til næste år.

Vi har i det forgangne år solgt 27.136 MWh hvilket er ca. 1012 MWh mere end det seneste regnskabsår. Antallet af graddage var 2547,70 mod 2821,70 i 2021.

Vi har haft mindre efterbetalinger fra forbrugerne jf. regnskabet på 1.187 t.kr mod sidste år 1.698 t.kr ekskl. moms og større tilbagebetalinger til forbrugerne på 691 t.kr mod sidste år på 364 t.kr ekskl. moms.



De historiske varmepriser er ovenfor afbildet i en graf, med 2014 priserne som indeks for henholdsvis Kredsløb og Malling varmeværk.

Historiske varmepriser:

2016/2017 kr. 500 pr MWh

2017/2018 kr. 465 pr MWh

2019 kr. 450 pr. MWh

2020 kr. 440 pr. MWh. pr 01.07.2020 hævet til 480 kr. pr MWh på grund af prisstigning fra AVA

2021 kr. 495 pr. MWh

2022 kr. 495 pr. MWh

Vi har i budget 2023 valgt at sænke prisen til 485 kr. pr. MWh.

Bestyrelsens mål:

Vi bestræber os på at være på forkant med udviklingen.

Vi går ikke på kompromis med de næstbedste løsninger.

Vi vil være økonomisk ansvarlige.

Vi benytter os af lovens mulighed for at udarbejde 5 års investeringsplaner.

Vi arbejder på at få en så stabil og ensartet varmepris som muligt,

Fremtiden:

Samarbejdet i VPA ophører ved udgangen af 2030, hvorfor Malling Varmeværk skal tage stilling til hvordan vi ønsker den fremtidige varmeforsyning skal foregå til vores forbrugere.

Vi har i bestyrelsen gennem de seneste 3 år været i gang med forskellige sonderinger omkring muligheder. Dette arbejder fortsætter også i 2023, hvor vi forventer at kunne lave en hensigtserklæring med Kredsløb og hvordan og i hvilket omfang samarbejdet skal fortsætte.

Vores ønsker og mål er stadig de samme nemlig:

- Fossilfri, klimavenlig og grøn varme i Malling
 - Selvstændigt værk
 - Nærhed
 - Selvstændighed
 - Forsyningsikkerhed
 - Flexibilitet
 - Reserverlast og pris

- Balanceret
- Forretningsmodeller
- Være en del af noget større eller
- Vurder niveau af selvstændighed

Vores projektgruppe (Jan Møller og Jan Brinck) har i det forløbne år arbejdet videre på planerne, bl.a. deltaget i et stort anlagt borgermøde arrangeret af Fællesrådet om områdets fremtid.

Her udviste deltagerne i arbejdsgrupperne stor interesse og begejstring for vores planer om selvstændige og lokale energikilder og -produktion.

Vi er -af forskellige grunde- gået bort fra vores planer om at basere dele af vores energiforsyning på afbrænding af biomasse (bl.a. hestestrøelse), og baserer nu udelukkende vores planer på VE-strøm, i samspil og samarbejde med Kredsløb og Aura.

Vi havde håbet, at vi var kommet længere og kunne fremlægge mere konkrete planer på nuværende tidspunkt, men dertil er vi ikke kommet langt nok i vores sonderinger og beregninger.

Vi forventer at kunne fremlægge en mere detaljeret plan efter sommeren 2023, og vil holde vores forbrugere orienteret via artikler i Fællesbladet.

Den igangværende sag, anlagt af Domi bolig mod Malling Varmeværk er afgjort til vores fordel i byretten, men er -af Domi- anket til Landsretten, hvor der forventes en afgørelse inden sommerferien 2023.

Bestyrelsen vil takke personalet for deres store indsats med driften af værket, både administrativt og i marken har de formået, at få værket til at køre uden problemer.